

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**научно-проектной документации на проведение работ**  
**по сохранению объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу:**  
**г. Кострома, ул. Советская, 9-11**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009. № 569 с изменениями и дополнениями. Экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	15 апреля 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	4 мая 2018 г.
Место проведения экспертизы	г. Кострома
Заказчик экспертизы	ООО «БЭСТ», г. Кострома
Исполнители экспертизы	Копылова Е.И., Маркина И.А., Шаповалова С.Л.

**Сведения об экспертах**

**Председатель экспертной комиссии**

Фамилия имя отчество	<b>Копылова Елена Ивановна</b>
Образование	высшее
Специальность	Архитектора
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	Ректор ЧУ ВПО «Институт искусства реставрации», Член Президиума ЦС ВООПиК, член Совета по образованию СА России, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p><b>Приказ Министерства культуры РФ от 31.01.2018 г. № 78</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>• документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>• документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>• документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>• документы, обосновывающие отнесение объектов культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> </ul> <p><i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i></p>
---	--

### Ответственный секретарь экспертной комиссии

Фамилия, имя, отчество	<b>Шаповалова Светлана Леонидовна</b>
Образование	высшее
Специальность	Инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Стаж работы	34 года

Место работы, должность	Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.
Реквизиты аттестации	<p><b>Приказ Министерства культуры РФ от 31.01.2018 г. № 78</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>• документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>• документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>• документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>• документы, обосновывающие отнесение объектов культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>• проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>

### Член экспертной комиссии

Фамилия, имя, отчество	<b>Маркина Ирина Александровна</b>
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы	Свыше 40 лет
Ученая степень (звание)	Академик Академии архитектурного наследия
Место работы, должность	Проректор ЧУ ВПО «Институт искусства реставрации». Председатель Совета по наследию СА России. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Реквизиты аттестации	<p><b><i>Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от № 20.03.2017 г. № 322</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>• документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>• документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>• документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>• документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</li> </ul>
----------------------	---

Эксперты предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 с изменениями и дополнениями, и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты Копылова Е.И., Маркина И.А., Шаповалова С.Л. не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

#### **Объект экспертизы:**

- научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11.

**Цели экспертизы:**

- определение соответствия/несоответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, выполненной ООО «БЭСТ» (лицензия МК РФ 02302 от 02.03.2015 г.), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**Основанием для разработки проектной документации являются:**

- Договор № 712-17 от 21.12.2017 на выполнение проектных работ;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 25-17 от 03.03.2017;
- Техническое задание на разработку проектной документации приспособления объекта культурного наследия к современному использованию;
- Охранное обязательство № 469 от 08.07.2003 г.;
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия №07-18 от 07.02.2018 г.

**Перечень материалов, представленных на экспертизу:**

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, в следующем составе:

***Раздел 1 "Предварительные работы"***

- 1.1 Исходно-разрешительная документация
- 1.2 Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
- 1.3 Программа научно-исследовательских работ
- 1.4 Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования

***Раздел 2 "Комплексные научные исследования"***

- 2.1 Натурные исследования
- 2.2 Библиографические исследования
- 2.3 Научные выводы по возможности приспособления объекта
- 2.4 Инженерные исследования конструкций
- 2.5 Акты исследований по дополнительным раскрытиям с фотофиксацией
- 2.6 Зондажи
- 2.7 Шурфы
- 2.8 Проект предмета охраны

***Раздел 4 "Рабочая проектная документация".***

4.1 Архитектурно-строительные и инженерно-конструкторские рабочие чертежи.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведены натурные исследования объекта;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- оформлен акт историко-культурной экспертизы с результатами и итоговыми выводами по экспертизе.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов**

Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, принят на государственную охрану в соответствии с Постановлением главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры».

***Исторические сведения об объекте***

Двухэтажное оштукатуренное жилое здание в строгих формах классицизма включено в застройку "сплошной фасадой", формирующей фронт улицы Советской, а ранее Русиной, на ее начальном отрезке. Дом на две семьи, состоящий из двух одинаковых "половин", разделенных капитальной стеной, построен в 1792 г. записными мастерами кузнечного цеха братьями Ильей и Василием Гожевymi. В 1817 г. этот двухэтажный постоянный дом принадлежал А.М. и Н.И. Гожевymi. В 1839 г. одна из частей перешла во владение мещанина Ф.В. Любимова. Весь дом сильно пострадал от пожара 1847 г. и был заново отстроен; половина, принадлежавшая сыну Любимова купцу второй гильдии В.Ф. Любимову, была еще раз значительно перестроена в 1872 г. с устройством дверей вместо окон. В первом этаже дома размещались торговые лавки, во втором - гостиничные номера.

В 1918 году дом был национализирован и перешел в ведение местного Совета народных депутатов.

### ***Описание объекта***

Прямоугольный в плане 2-х этажный объем, завершен двускатной кровлей. Здание значительно ниже примыкающих трехэтажных строений. Протяженный главный фасад в 15 оконных осей имеет четкое поэтажное деление, выявленное горизонталями невысокого гладкого цоколя и профилированными карнизами. Ложные проемы по центральной оси отмечают примыкание глухой стены, разделяющей ранее существовавшие владения, и служат осью симметрии в композиции главного фасада. В центре каждой из его половин имеется прямоугольный проездной проем. По сторонам от него - прямоугольные окна, часть из которых сохранила клинчатые замки в перемычках. Над окнами второго этажа, заключенными в узкие тянутые наличники, имеются профилированные сандрики. Венчающий карниз главного фасада многопрофильный. Три входа в помещения первого этажа устроены симметрично по 1-ой, 7-ой и 15-ой осям. Над входами установлены навесы, приближенные к историческим.

Дворовый фасад значительно изменен, у левой части юго-западной половины возведен двухэтажный объем из силикатного кирпича, северо-западная половина дома увеличена за счет возведения по всей ее протяженности также двухэтажного объема из силикатного кирпича. Часть окон дворового фасада заложены. Дворовый фасад украшен ступенчатым венчающим карнизом.

В первом этаже здания располагались торговые лавки, отделенные стенами от подсобных помещений, сосредоточенных в дворовой части. Планировка второго этажа – коридорного типа. Междуетажные лестницы и входы в жилой этаж расположены со стороны двора. Интерьеры дома полностью изменены во время капитального ремонта 1970-х годов и не сохранили планировку и элементы первоначального оформления.

### ***Техническое состояние объекта***

Фундаменты - ленточные, выполнены из глиняного кирпича по природным камням (валунам) на песчаной подсыпке. Деформаций просадочного характера не выявлено. Состояние фундаментов в целом – работоспособное.

Со стороны главного фасада цокольная часть оштукатурена, наблюдаются трещины штукатурного слоя, состояние работоспособное. Со стороны дворового фасада цоколь отсутствует.

По главному фасаду роль отмостки выполняет тротуар с плиточным покрытием. Со стороны сквозных проездов и дворового фасада отмостка представлена асфальтобетонным покрытием, которое находится в основном в ограниченно- работоспособном состоянии.

Стены здания выложены из глиняного кирпича на известково-песчаном растворе, оштукатурены с наружной стороны. Наружные стены с внутренней стороны, а также внутренние стены и кирпичные колонны обшиты гипсокартоном по металлическому каркасу. Деформаций просадочного характера не выявлено. Общее состояние стен работоспособное.

Со стороны дворового фасада здания наблюдаются трещины окрасочного слоя, отслоение, утрата штукатурного покрытия, намокание плоскости стен в карнизной и цокольной части.

Со стороны главного фасада наблюдаются немногочисленные волосяные трещины окрасочного слоя, загрязнение плоскости стен.

Со стороны сквозных проездов стены облицованы плиткой типа «брекчия».

Внутренние стены здания выполнены кладкой из глиняного кирпича на известково-песчаном растворе. Плоскости стен частично выровнены конструкцией из гипсокартонных листов, оштукатурены, окрашены, покрыты керамической плиткой или пластиковыми панелями. В целом состояние внутренних стен – работоспособное. Все перегородки в помещениях, в период функционирования в них Сбербанка, были современные и выполнены из гипсокартона по металлическому каркасу.

Перекрытия плоские деревянные, детально не обследовались, визуально деформаций не выявлено. Отделка потолков в границах проектирования разнохарактерная: окраска по штукатурке, потолок типа «Армстронг».

Отделка полов в указанных помещениях представлена керамической плиткой, состояние работоспособное.

Кровля – двускатная, крытая оцинкованной сталью. Детально не обследовалась. Водосточная система – со стороны главного фасада организованная, представлена водоотводными желобами с водоприемными воронками и водосточными трубами; со стороны дворового фасада организованный водосток отсутствует. Состояние водосточной системы ограничено-работоспособное. В целом состояние кровли работоспособное.

Оконные заполнения первого этажа — поздние деревянные остекленные с фрамугой, находятся в ограничено-работоспособном состоянии и требуют замены на новые деревянные с тем же рисунком расстекловки переплётов.

Дверь исследуемого помещения на главном фасаде металлическая с деревянными накладками с козырьком на кронштейнах советского периода; состояние — работоспособное. Дверь в служебное помещение со стороны левого проезда (относительно главного фасада) металлическая, не соответствует историческому облику памятника, состояние — ограничено-работоспособное. Внутренние двери первого этажа поздние, выполнены из различных материалов (дерево, пластик, металл), находятся в работоспособном состоянии.

### ***Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия***

Предмет охраны объекта культурного наследия в установленном порядке не утвержден.

В паспорте объекта культурного наследия, составленном искусствоведом Е.В. Кудряшовым 03.11.1980 года дано описание особенностей объекта, послуживших основанием для включения его в реестр.

По результатам проведенных исследований авторами проекта предлагается к утверждению проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, в составе:

#### *Местоположение и градостроительные характеристики:*

- вытянутого главного фасада здания вдоль красной линии застройки улицы Советская;

- роль здания в формировании части улицы Советская.

#### *Объемно-пространственная композиция:*

- прямоугольный в плане 2-х этажный объем, сформированный из 2-х строений, завершенный двускатной кровлей, в габаритах капитальных стен и конька кровли на период середины XIX в.;

- общая объемно-пространственная структура здания, состоящая из 2-х одинаковых частей, разделенных поперечной капитальной стеной, а также 2-мя сквозными прямоугольными проездами во двор.

#### *Декоративное оформление фасадов здания:*

- гладкий цоколь;
- профилированные междуэтажный и венчающий карнизы главного фасада;
- ступенчатый венчающий карниз дворового фасада;
- место размещение окон по 15-ти осям со стороны главного фасада, а также глухих («ложных») проемов по 7-ой оси;

- деревянные оконные заполнения, сечение переплетов, характер «расстекловки»;

- декоративное оформление оконных проемов (наличники, профилированные сандрики);

- навесы на металлических ажурных кронштейнах над входами в здание со стороны главного фасада.

#### *Конструктивные элементы здания:*

- конструкции фундаментов и несущих капитальных стен;
- плоская конструкция деревянных перекрытий;
- двухскатная кровля, стропильная система, покрытие железом, уровень подъема конька над зданием.

#### *Материалы строительства и отделки фасадов:*

- кладка стен и фундаментов из глиняного кирпича на известково-песчаном растворе по бутовому основанию;
- известково-песчаная штукатурка на фасадах, двухцветная окраска: плоскость стен - охра, декоративные элементы - белый.

Данный предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, разработан по результатам проведенных комплексных исследований. Принимая во внимание тот факт, что проект предмета охраны полностью соответствует паспорту данного объекта и содержащемуся в нем описанию особенностей объекта, послуживших основанием для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению при производстве работ, комиссия экспертов считает, что на основании данного предмета охраны возможна разработка проекта по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11.

Комиссия экспертов рекомендует данный предмет охраны к утверждению государственным органом охраны объектов культурного наследия.

***Границы территории*** объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11 и правовой режим ее использования не установлены. Учитывая, что проект приспособления помещений данного памятника не выходит за пределы капитальных стен, границы его территории могут быть разработаны отдельно.

### ***Проектные решения***

Проект разработан с целью приспособления под современное использование части помещений 1 этажа объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.» и заключается в перепрофилировании интерьеров ранее размещавшегося "Сбербанка" под функции гастро-паба в пределах капитальных стен.

Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, рассматриваемая экспертами, выполнена в объеме, соответствующем требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации. Общие требования», заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от

03.03.2017 № 25-17 и содержит сведения о принципиальных решениях по сохранению объекта культурного наследия.

Проектные решения приняты с учетом результатов комплексных исследований, которые отражены в акте обследования технического состояния помещений объекта культурного наследия.

В ходе ремонтных работ планируется:

- демонтаж поздних перегородок, не являющихся несущими конструкциями и поздней внутренней отделки помещений;
- замена ветхих оконных заполнений на аналогичные деревянные, расстекловка историческая;
- чистовая внутренняя отделка помещений;
- выполнение деревянных накладок на входную металлическую дверь со стороны левого (относительно главного фасада) проезда.

В целях приспособления под современное использование здания проектом предусмотрено:

- устройство облегченных перегородок из гипсокартона по металлическому каркасу в соответствии с технологическим заданием без внедрения в конструкции междуэтажных перекрытий;
- установка приборов инженерного оборудования по технологическому заданию и, в соответствии с действующими противопожарными нормами.

Первый этаж объекта культурного наследия, имеющий ранее функцию торговых помещений (торговые лавки), при размещении гастро-паба сохраняет общественно-торговую функцию помещений.

Предполагаемые работы не изменяют исторический облик здания и не нарушают предмет охраны.

Проектируемые мероприятия по приспособлению части помещений здания носят обратимый характер, не создают угрозы повреждения объекта культурного наследия.

В составе проекта представлен акт определения влияния предлагаемых к проведению видов работ и свидетельствует об отсутствии влияния на несущую способность конструкций объекта в пределах капитальных стен, на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники

истории и культуры) Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации».

### **Обоснование выводов историко-культурной экспертизы.**

В результате проведенных исследований экспертной комиссией установлено следующее: представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, выполнена ООО «БЭСТ» в соответствии с заданием на проведение работ от 03.03.2017 № 25-17, а также на основании разрешения от 07.02.2018 № 07-18, выданного органом охраны объектов культурного наследия Костромской области, архивных документов и проведенных натурных исследований.

Состав, комплектность и оформление разделов проектной документации соответствуют требованиям и рекомендациям действующих нормативов, в т.ч. требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации. Общие требования».

Текстовая часть, содержание графической части соответствуют требованиям, предъявляемым к стадии «Рабочая проектная документация», что дает представление о содержании принципиальных проектных решений по сохранению объекта культурного наследия.

Принятые проектные решения исключают негативное влияние на общее конструктивное состояние памятника. Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Проектные решения, содержащиеся в представленной на экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, выполненной ООО «БЭСТ», соответствуют требованиям, предъявляемым к

сохранению объектов культурного наследия статьями 40, 42, и 44 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация содержит достаточный объем, научную обоснованность, достоверность и полноту результатов исследований и принимаемых архитектурных и конструктивных решений по сохранению объекта культурного наследия. Проектные решения, содержащиеся в представленной на экспертизу документации по сохранению объекта культурного наследия учитывают предлагаемые к утверждению особенности объекта, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (проект предмета охраны), и обеспечивают их сохранение.

Эксперты считают обоснованными проектные предложения по составу предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11.

#### **ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, выполненная ООО «БЭСТ», соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**) и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области в порядке, установленном законодательством.

**Председатель экспертной комиссии:**

**Е.И. Копылова**

**Ответственный секретарь:**

**С.Л. Шаповалова**

**Член экспертной комиссии:**

**И.А. Маркина**

*Дата оформления акта*      04.05.2018г.

## **ПРОТОКОЛ № 1**

**организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11**

15 апреля 2018 года

**Присутствовали:** государственные эксперты

Копылова Е.И., Маркина И.А., Шаповалова С.Л.

### **Повестка дня**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

### **1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.**

#### **Решили:**

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Копылова Елена Ивановна,

Маркина Ирина Александровна,

Шаповалова Светлана Леонидовна.

### **2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование.

#### **Решили:**

Избрать председателем Экспертной комиссии - Копылову Елену Ивановну;

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Шаповалову Светлану Леонидовну.

### **3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Копылова Е.И. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получена следующая документация:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, в следующем составе:

#### ***Раздел 1 "Предварительные работы"***

- 1.1 Исходно-разрешительная документация
- 1.2 Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
- 1.3 Программа научно-исследовательских работ
- 1.4 Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования

#### ***Раздел 2 "Комплексные научные исследования"***

- 2.1 Натурные исследования
- 2.2 Библиографические исследования
- 2.3 Научные выводы по возможности приспособления объекта
- 2.4 Инженерные исследования конструкций
- 2.5 Акты исследований по дополнительным раскрытиям с фотофиксацией
- 2.6 Зондажи
- 2.7 Шурфы
- 2.8 Проект предмета охраны

#### ***Раздел 4 "Рабочая проектная документация"***

- 4.1 Архитектурно-строительные и инженерно-конструкторские рабочие чертежи.

Документация разработана ООО «БЭСТ» (лицензия МК РФ 02302 от 02.03.2015 г.) в 2017 году.

#### **Решили:**

Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе,

утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569; другими федеральными законами, а также настоящим Порядком.

Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Экспертной комиссии.

Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний.

#### **4. Об утверждении календарного плана работы комиссии**

**Решили:** Утвердить календарный план работы Экспертной комиссии.

	Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственные исполнители
1.	15.04.2018	Организационное заседание экспертной комиссии	Копылова Е.И. Маркина И.А. Шаповалова С.Л.
2.	04.05.2018	Заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание акта экспертизы.	Копылова Е.И. Маркина И.А. Шаповалова С.Л.
3.	04.05.2018	Передача заказчику акта экспертизы	Копылова Е.И. Маркина И.А. Шаповалова С.Л.

**5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

**Решили:** Запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Е.И. Копылова

Ответственный секретарь

С.Л. Шаповалова

Член экспертной комиссии

И.А. Маркина

## **ПРОТОКОЛ № 2**

**заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11**

4 мая 2018 г.

### **Присутствовали**

Председатель экспертной комиссии	Е.И. Копылова
Ответственный секретарь экспертной комиссии	С.Л. Шаповалова
Член экспертной комиссии	И.А. Маркина

### **Повестка дня**

1. Итоговое рассмотрение научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, согласование заключительного вывода экспертизы.
2. Подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы.
3. Принятие решения о передаче Акта экспертизы заказчику.

### **Слушали:**

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11.

Эксперты отметили, что представленная документация по объекту культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.» достаточна для принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области решения о возможности проведения работ по его сохранению и соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

**Решили:**

Считать возможным проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гожевых, 1792 г., сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 9-11, в соответствии с проектной документацией, выполненной ООО «БЭСТ» (лицензия МК РФ 02302 от 02.03.2015 г.) в 2017 году.

Решение принято единогласно.

**Подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы**

Копылова Е.И. представила Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Копылова Е.И., Маркина И.А. и Шаповалова С.Л. произвели подписание Акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569.

**О передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.**

**Решили:**

Передать Акт заказчику.

Председатель экспертной комиссии

Е.И. Копылова

Ответственный секретарь

С.Л. Шаповалова

Член экспертной комиссии

И.А. Маркина