

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «__» _____ 2017 года № _____

г. Кострома

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба жилая, кон. XIX в.: Лавка торговая,
кон. XIX в.», расположенного по адресу: Костромская область,
пос. Сусанино, ул. К. Маркса, 17 Б**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба жилая, кон. XIX в.: Лавка торговая, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Костромская область, пос. Сусанино, ул. К. Маркса, 17 Б (адрес согласно сведениям администрации Сусанинского муниципального района от 06.04.2015 г. № 370: Костромская область, пгт. Сусанино, ул. К. Маркса, 17), согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции

С. Е. Голикова

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от _____ 2017 г. № _____

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба жилая, кон. XIX в.: Лавка торговая, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Костромская область,
пос. Сусанино, ул. К. Маркса, 17 Б

Предметом охраны является:

1. Связь с ландшафтом и архитектурно-художественным ансамблем окружающих построек:

1) является частью архитектурно-художественного ансамбля жилой усадьбы;

2) располагается справа от объекта культурного наследия «Усадьба жилая, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.»;

3) главный (юго-восточный) фасад выходит на красную линию ул. Карла Маркса.

2. Стилистические особенности объекта:
эklekтика.

3. Объемно-пространственная и планировочная композиция здания:
одноэтажный вытянутый в глубину участка объем, под двускатной крышей.

4. Композиционное решение, включая месторасположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов:

1) главный (юго-восточный) фасад: по центральной оси - входной проем и чердачный оконный проем в тимпане фронтона; оконный проем по правому флангу;

2) боковые (юго-западный и северо-восточный фасады), дворовый (северо-западный) фасады: глухие.

5. Архитектурно-художественное оформление фасадов:

1) ступенчатый венчающий карниз с лентой поребрика;

2) широкие лопатки фланкирующие главный (юго-восточный) фасад;

3) лучковые перемычки оконных проемов;

4) металлический ставень чердачного оконного проема;

5) металлический ставень оконного проема главного (юго-западного) фасада с накладными элементами в виде ромба с растительным

орнаментом и двумя круглыми розетками.

7. Конструктивные особенности и материалы строительства:

- 1) фундамент: ленточный из глиняного кирпича;
- 2) стены: глиняный кирпич, на песчано-известковом растворе;
- 3) цилиндрический свод единого помещения здания;
- 4) крыша: материал конструкции стропильной системы – дерево, покрытие кровли – кровельное железо;
- 6) индивидуальное столярное заполнение оконных проемов с первоначальной расстекловкой;
- 7) индивидуальное столярное заполнение дверных проемов.

8. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке проекта предмета охраны объекта культурного наследия и дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.